

**Mesto Spišské Podhradie**  
**Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie**

vyhlasuje

**OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ**

podľa § 281 až § 288 nasl. Obchodného zákonníka  
a v zmysle zák.138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov

**o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nehnuteľnosti**

**Predmet obchodnej verejnej súťaže:**

Lesné pozemky a ostatné plochy v k.ú. Spišské Podhradie nachádzajúce sa na parcele KN-C 2122, 2137, 2288/2, 2113/1 ,2114/2 v celkovej výmere 294,80 ha.

**Minimálna cena nájmu a doba nájmu:**

Najnižšia ponúkaná cena za predmetné pozemky je 16 596,96 Eur/rok. Nájomné bude uhradené v štvrtročných splátkach do 15 dňa nasledujúceho mesiaca príslušného štvrťroka vo výške 4 149,24 Eur. Zmluva o nájme nehnuteľnosti sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2012 do 31.12.2022.

**Podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

- a) Navrhovatelia doručia svoje návrhy zmlúv do podateľne Mestského úradu v Spišskom Podhradí do 11,00 hod. dňa 30. 12. 2011 v zalepenej obálke s označením „obchodná verejná súťaž „ Mestské lesy“ a s poznámkou „NEOTVÁRAŤ“.
- b) Rozhodujúci je dátum a čas prijatia návrhu zmluvy na prezenčnej pečiatke podateľne Mestského úradu v Spišskom Podhradí.
- c) Návrh zmluvy o nájme bude obsahovať:
  - označenie navrhovateľa,
  - ponúkanú cenu,
  - spôsob platby,
  - účel nájmu.
- d) Prílohou návrhu zmluvy u podnikateľov a právnických osôb bude výpis z príslušného registra nie starší ako 3 mesiace.
- e) Návrh zmluvy bude predložený **v 4. vyhotoveniach** v slovenskom jazyku alebo v inom jazyku s úradne overeným prekladom. Akceptovateľný je len navrhovateľom podpísaný návrh zmluvy.
- f) Jeden záujemca môže podať len jeden návrh, v opačnom prípade bude z vyhodnotenia ponúk vylúčený.
- g) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vybrať najvhodnejší súťažný návrh. Kritériom pre posúdenie najvhodnejšieho návrhu bude najvyššia ponúkaná cena.
- h) Vyhlasovateľ bude písomne informovať všetkých účastníkov súťaže o výsledku súťaže do 15 pracovných dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
- i) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
- j) Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.
- k) Navrhovatelia môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.
- l) Návrh zmluvy doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
- m) Navrhovatelia podaním návrhu vyjadrujú písomný súhlas s použitím a zverejnením osobných údajov v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení

neskorších predpisov na účel prerokovania, rozhodnutia o výsledku verejnej súťaže a jeho zverejnenia, a na účel uzavretia zmluvy.

n) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo zrušiť.

o) Vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť všetky doručené návrhy.

Bližšie informácie na mestskom úrade:

MVDr. Michal Kapusta, tel.: 053/4195114, 0918822172

Mgr. Jozef Srnka, tel.: 053/4195115

[www.spisskepodhradie.sk](http://www.spisskepodhradie.sk), e-mail: [majetok@spisskepodhradie.sk](mailto:majetok@spisskepodhradie.sk)

Mgr. Jozef Bača  
primátor mesta

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

odtlačok pečiatky ,podpis:

odtlačok pečiatky, podpis: