

**Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37,
053 04 Spišské Podhradie, zastúpené primátorom Mgr. Jozefom Bačom**

vyhlasuje

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

podľa § 281 až § 288 nasl. Obchodného zákonníka
a v zmysle zák.138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov

o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o kúpe nehnuteľnosti

Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Nehnutelností nachádzajúce sa v obci Spišské Podhradie, v katastrálnom území Katúň, okres Levoča, ktorá je zapísaná na LV č. 1, vedené v katastri nehnuteľností, register „C“, Správou katastra Levoča:

- parcela KN-C 90/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 412 m², v k.ú. Katúň, zapísanej na LV č. 1,

Minimálna kúpna cena:

Najnižšia ponúkaná cena je 2,30 Eur/m²

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- Navrhovatelia doručia svoje návrhy zmlúv do podateľne Mestského úradu v Spišskom Podhradí do 11.00 hod. dňa 14. 06. 2012 v zalepenej obálke s označením „obchodná verejná súťaž Katúň“ a s poznámkou „NEOTVÁRAŤ“.
- Rozhodujúci je dátum a čas prijatia návrhu zmluvy na prezenčnej pečiatke podateľne Mestského úradu v Spišskom Podhradí.
- Návrh kúpnej zmluvy bude obsahovať:
 - označenie navrhovateľa,
 - ponúkanú cenu,
 - spôsob platby,
 - účel využitia.
- Prílohou návrhu zmluvy u podnikateľov a právnických osôb bude výpis z príslušného registra nie starší ako 3 mesiace.
- Návrh zmluvy bude predložený **v 4. vyhotoveniach** v slovenskom jazyku alebo v inom jazyku s úradne overeným prekladom. Akceptovateľný je len navrhovateľom podpísaný návrh zmluvy.
- Jeden záujemca môže podať len jeden návrh, v opačnom prípade bude z vyhodnotenia ponúk vylúčený.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vybrať najvhodnejší súťažný návrh. Pri posudzovaní najvhodnejšieho návrhu sa vyhlasovateľ bude riadiť týmito kritériami:
 - 50 % ponúkaná cena,
 - 50 % účel využitia nehnuteľnosti v súlade s územným plánom mesta Spišské Podhradie,
- Vyhlasovateľ bude písomne informovať všetkých účastníkov súťaže o výsledku súťaže do 15 pracovných dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
- Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.
- Navrhovatelia môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.
- Návrh zmluvy doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

- m) Navrhovatelia podaním návrhu vyjadrujú písomný súhlas s použitím a zverejnením osobných údajov v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov na účel prerokovania, rozhodnutia o výsledku verejnej súťaže a jeho zverejnenia, a na účel uzavretia zmluvy.
- n) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo zrušiť.
- o) Vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť všetky doručené návrhy.

Bližšie informácie na mestskom úrade:

MVDr. Michal Kapusta, tel.: 053/4195114, 0918822172

Mgr. Jozef Srnka, tel.: 053/4195115

www.spisskepodhradie.sk, e-mail: majetok@spisskepodhradie.sk

Mgr. Jozef Bača v.r.
primátor mesta

Dátum vyvesenia:
28.5.2012

odtlačok pečiatky ,podpis:

Dátum zvesenia:
14.6.2012

odtlačok pečiatky, podpis: